

2025年度昭和女子大学ご入学の皆様へ

学生向け賃貸物件専門業者のご案内

学生会館 / 学生マンション/ 一般アパート・マンションの違い



学生会館の 特徴

- ◆管理人常駐
- ◆家具や家電が備え付け
- ◆食事付きが多い
- ◆門限や食事時間のルールあり
- ◆入居者同士の交流あり



学生マンション・女子学生 マンションの特徴

- ◆充実したセキュリティ (オートロック・防犯カメラなど)
- ◆24時間の管理体制
- ◆お得な家賃システム (年内に予約しても家賃は春からで OK)
- ◆ 家具家電付き・食事付きマンションもあり



マンションの特徴

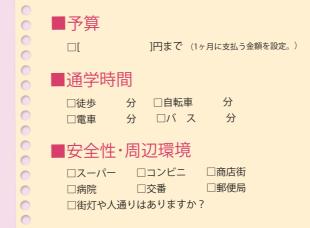
- ◆アパートは比較的安価
- ◆ グレードによって様々選べる (徒歩圏内・オートロック付など)
- ◆大家さんが近くにいて安心なことも

CHECK!!

◆年齢・性別の様々な方が居住

お部屋探しのポイン

予算・通学時間・設備・安全性・周辺環境などを ポイントに考えてみましょう!



■設備

間 取 り… □ワンルーム □1DK さ … □居室 帖以上 □専有而積 ㎡以上 床 タ イ プ … □フローリング □カーペット バス・トイレ … □セパレート □ユニットバス □共同タイプ キッチン…□ガス □電気 □IH □共同キッチン □無し セキュリティ … □管理人 □オートロック □防犯カメラ そ の 他…□インターフォン□エアコン □収納・クローゼット □室内洗濯機置場 □浴室乾燥機 □独立洗面台

□ センサーライト □ インターネット □昭明器旦

□日当り □ベランダ □[階以上]

入居までのスケジュール

オンライン対応の不動産会社もございます!

お問合せ・検討

お部屋見学

申込·契約

不動産会社に連絡して、希望 を伝えて相談しましょう! 最初に「昭和女子大学入学 予定者」とお伝え下さい。

お部屋のことだけではな く、通学方法や通学時間 も考慮して、希望の条件 を伝えましょう!

候補を 2、3 件にしぼり、 お部屋を見学しましょう! 建物だけではなく周辺環境

のチェックも忘れずに!

十分に検討して、申し込んでく ださい。各社割引の特典があり ますので、選択のポイントに加 えることをお勧めします。



ショッププレリュードが用意している次ページの不動産会社に連絡すると、ご相談やご希望に応じた物件を提案してくれます。予約の上、実際の物件や周 辺環境を確かめて下さい。入居申込は自分自身だけでなく、ご親族等、信頼できる方に確認してもらうと良いでしょう。優先すべき条件は何か、よく考えて から契約することをお勧めします。(気になること、納得できない点がある等、条件が合わなければ、断ってから次の物件を紹介してもらいましょう。)

▶ ご相談・お問合せは ショッププレリュード 〒154-8533 東京都世田谷区太子堂 1-7-57 人見記念講堂地 下1階 TEL:03-3413-3880 平日10:00~18:30/±10:00~16:00/日祝 休業 《長期休みあり。詳細は HP をご参照ください。



食事込 90.500円~

食事別 72,900円~

駒沢





※徒歩は1分80m、自転車は1分240mを基準に算出しています。 ※上記は当社管理物件の一例です。募集状況は店舗にお問合せください。 広告有効期限:2024年8月31日

お問合せはお気軽に 学生マンション総合案内センター 東京駅前センター





Mi∩i≥Mi∩i は、学生さんにオススメの入居プランをご用意し、新生活を応援しています。



オシャレな新生活をはじめるのにピッタリの商品が登場! 敷金 O・礼金 O 円 (※) で入居費用も抑えられ、家具・家電も付いてくる。 専属のインテリアコーディネーターによって作られたお部屋で新生活をスタート!

昭和女子大学専用サイト をご活用ください。

東急不動産ホールディングス

Difference of the second

東急田園都市線・大井町線/溝の口駅 徒歩10分 JR南武線/武蔵溝ノ口駅 徒歩11分

居室消毒費用▶19,250円/契約時(税込)

10 0120-749-170

株式会社 学生情報センター

Na/ic サジック

0-0023 東京都新宿区西新宿2丁目4

原至消毒質用 ▶ 19,250円/契約時(稅込) 最交換費用 ▶ 26,400円/契約時(稅込) 基本清掃料 ▶ 57,200円/契約時(稅込)

昭和女子大学

学生マンションのご案内

契約年数 1年

TO THE READY

No. セレッソブローテ桜新町 東京都世田谷区弦巻4丁目12-17

·校主で〉徒歩9分+電車4分+徒歩7分

■ 69,000円~87,000円

数金▶70,000円/契約時 共益費▶23,000円/月 礼金▶1年契約:150,000円・2年契約:240,000円/契約時

鐵交換費用▶26,400円/契約時(稅込) 居堂消毒費▶19,250円/契約時(稅込

Nasic CLUB24 » 2年契約の場合43,560円/契約時(税込) 更新料 » 1年契約:150,000円・2年契約:240,000円/更新時

食費(任意)▶27,500円/月(税込)

■東急田園都市線/三軒茶屋駅 徒歩85 ■東急世田谷線/三軒茶屋駅 徒歩9分

ナジック学生マンション 入居者向けサービス

安心サポート」と「充実サポート」で 入居者様の学生生活を支えます。

ケガや体調不良、心の悩みにも寄り添う メディカルサービス24

Nasic CLUB

2025

360°

お手持ちのスマートフォンから簡単アクセス!!

学校専用サイトなら、スマホでもお部屋探しができます。 パソコンと同等の 機能や内装写真もチェックできますので、是非一度お試しください



ミニミニの仲介手数料は家賃の55%です。(税込)

※駐車場・店舗・事務所・業者仲介及び紹介契約物件は対象外。 ※FC店舗は各店にお問い合わせください。



営業時間 10:00~18:00 休業日 毎週水曜日 Mail sankenjaya@minimini.jp

異 東急田園都市線三軒茶屋駅世田谷通り口徒歩1分 ■取引形態は全て仲介です。





【学生様に特化した サポート専門チーム

女子学生に安心! TV モニター付オートロック・セキュリティ完備のマンション 昭和女子大学まで徒歩圏内!!三軒茶屋駅周辺の賃貸物件 人気の設備「バストイレ別・独立洗面台・宅配ボックス等々」選べる賃貸物化 時期を問わず、一年を通して住まい探し可能な賃貸物件



様々な物件情報がご覧になれます。

各ボータルサイトの物件 SUUMO A HOME'S at hom まとめてご案内可能! CHINTAL MESEL MAUS ORRER へーベルメゾン とのサイトでも・

-般賃貸物件は・・・ 日々情報更新が行われます。

ヘヤギメ!では『最新の情報』

ご登録サイトより情報提供を させて頂いております。

(ポイント

東急田園都市線 三軒茶屋駅 世田谷通り口

学校近くの店舗

水曜定休 /1月~3月無休

※ご来店の際、「パンフレットを見た。」とお伝え下さい。









